

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli podle ust. § 2235 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník

1. Účastníci smlouvy

Smluvní strany této smlouvy, kterými jsou :

Pronajímatel

Obec Únehle

(dále jen "pronajímatel" - na straně jedné)

Nájemce:

rodné číslo _____

(dále jen "nájemce" - na straně druhé)

Tento dodatek k nájemní smlouvě

II. Předmět smlouvy

Pronajímatel se zavazuje dům uvedený v čl. 2 nájemní smlouvy včetně vybavení tam uvedeného přenechat nájemci k zajištění bytových potřeb nájemce. Nájemce bude užívat shora vymezený dům po dobu dalších deseti let, a to od 11. 5. 2017 do 10. 5. 2027. Spolu s domem má nájemce právo užívat zahradu p.č. 28/3.

III. Nájemné

Nájemce se zavazuje platit po dobu trvání nájmu nájemné ve výši 2.750,- Kč měsíčně (slovy: dvatisícasedmsetpadesátkorun českých) vždy každý kalendářní měsíc na bankovní účet pronajímatele č. _____ VS _____ nebo v hotovosti na OÚ Únehle a to nejpozději k 15. dni v měsíci, za který se platí nájemné. Na žádost nájemce jsou úhrady nájemného odloženy do 31.12.2020. Dlužné nájemné za období od 01.06.2017 do 31.12.2020 v celkové hodnotě 118.250 Kč bude hrazeno od 15.01.2021 přiloženého splátkového kalendáře.

Splátkový kalendář - nájemné RD č.p. 2, Únehle

č. účtu					2	
Dlužné nájemné za období 06/2017 - 12/2020 = 2.750 x 43 = 118.250 CZK						
118250	datum	plánovaná úhrada CZK	plánovaný zůstatek CZK	datum	skutečně uhrazeno	skutečný zůstatek
Januar 21	15.01.2021	8250	110000			
Februar 21	15.02.2021	8250	101750			
März 21	15.03.2021	8250	93500			
April 21	15.04.2021	8250	85250			
Mai 21	15.05.2021	8250	77000			
Juni 21	15.06.2021	8250	68750			
Juli 21	15.07.2021	8250	60500			
August 21	15.08.2021	8250	52250			
September 21	15.09.2021	8250	44000			
Oktober 21	15.10.2021	8250	35750			
November 21	15.11.2021	8250	27500			
Dezember 21	15.12.2021	8250	19250			
Januar 22	15.01.2022	8250	11000			
Februar 22	15.02.2022	8250	2750			
März 22	15.03.2022	2750	0			


VI. Závěrečná ustanovení

Účinky tohoto dodatku nastanou okamžikem jejího podpisu.

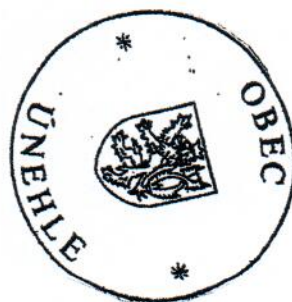
Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních.

Práva a povinnosti zde neupravené se řídí příslušným ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

V Únehli dne 1. 6. 2017



Pronajímatel





Nájemce